



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.12.2024

№ 4176

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 19.09.2024 № 3119 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 20.11.2024 № 16230:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 19.09.2024 № 3119 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 576 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3540006:56 (29 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, снт Коллективный сад «Рябинушка», Участок 23;

- с кадастровым номером 59:32:3540006:63 (35 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, снт «Рябинушка»;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:16302 (5 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, село Ляды, тер. СНТ Сылва;

- в кадастровом квартале 59:32:3540004 (21 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:3540006 (44 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:3540001 (442 кв.м).

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Сылва» (4500096589)».

Срок: 49 лет.»;

1.2 приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. дополнить Распоряжение приложением № 2, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению считать приложением № 3, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета










Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Сылва» (4500096589)»



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|---|--|
|  | Характерная точка границы объекта |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
|  | Граница объекта |
|  | Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка |
|  | Граница кадастрового квартала |
|  | Обозначение кадастрового квартала |

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 06.12.2024 № 4176

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

| 1. Система координат МСК-59, зона 2 | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|--|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 525829.47 | 2256000.62 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 525818.62 | 2255992.52 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 525817.64 | 2255965.61 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 525814.24 | 2255931.64 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 525808.13 | 2255900.99 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 525799.44 | 2255865.31 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 525795.52 | 2255866.17 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 525804.24 | 2255901.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 525810.30 | 2255932.33 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 525813.65 | 2255965.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 525814.72 | 2255994.64 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 525827.16 | 2256003.88 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 525829.47 | 2256000.62 | Аналитический метод | 0.1 | - |

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале **59:32:3540004:**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 21 кв.м.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $21 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 28,67$ руб.
2. в кадастровом квартале **59:32:3540006:**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 44 кв.м.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $44 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 60,07$ руб.
3. в кадастровом квартале **59:32:3540001:**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 442 кв.м.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $442 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 603,44$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 692,18 рублей (Шестьсот девяносто два рубля 18 копеек)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 06.12.2024 № 4176

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120